



Výzva pro podání nabídky na plnění zakázky malého rozsahu v souladu se Směrnicí města Klimkovic č. 1/2007 a Směrnicí MŽP č. 5/2008 ve smyslu Závazných pokynů pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP

na zhotovení projektové dokumentace, zpracování a podání žádosti o dotaci, činnosti před podpisem smlouvy, administraci a závěrečné vyhodnocení dotace z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 2 - Zlepšování kvality ovzduší a snižování emisí, oblast podpory 2.1

Název akce: Snižování emisí a energetické úspory Základní školy Klimkovice - projektová dokumentace a dotace

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	město Klimkovice
Na adrese:	Lidická 1, 742 83 Klimkovice
Zastoupeno:	Ing. Zdeňkem Husťákem, starostou Ing. Jakubem Unuckou, místostarostou
IČ:	00298051
DIČ:	CZ00298051
e-mail:	podatelna@mesto-klimkovice.cz

I. Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu (nepodléhá zadávacímu řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách) je uzavření smlouvy na:

- 1. Zhotovení dokumentace** pro provádění stavby na zateplení fasády, střechy, výměny otvorových výplní pro jednotlivé stavební objekty pavilony A, B, C, E a F a samostatný stavební objekt zdroj tepla v rozsahu a podrobnostech dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a navazujících prováděcích vyhlášek v platném znění. Projektovaná opatření musí být v souladu s doporučeným řešením vyplývajícím z Energetického auditu vypracovaného v prosinci 2010 Ing. Jiřím Křupkou a dále v souladu s podmínkami poskytovatele dotace z Operačního programu Životní prostředí (www.opzp.cz).
- 2. Inženýrskou činnost** spočívající v zajištění všech potřebných souhlasů, rozhodnutí, stanovisek orgánů a organizací k projektové dokumentaci a dalších potřebných pro úspěšné podání žádosti z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 2 (Směrnice MŽP č. 4/2010 v aktualizovaném znění) a k realizaci neprojektovaných opatření.
- 3. Zpracování a podání žádosti** (včetně zajištění a kompletace všech příloh) o dotaci z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 2, XXIII. výzva ve členění:
 - a) činnosti do provedení kontroly SFŽP formální úplnosti žádosti
 - b) činnosti provedené do přidělení akceptačního čísla.
- 4. Činnosti před podpisem smlouvy** o přidělení dotace.

5. Administrace žádosti po dobu výstavby (monitorovací zprávy, žádosti o platbu atd.) a závěrečné vyhodnocení včetně zajištění a doložení všech potřebných příloh a dokumentů.

6. Autorský dozor.

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí 450.000,- Kč.

II. Požadavky na způsob zpracování cenové nabídky:

Nabídku zpracovanou písemně v česném jazyce doručte poštou nebo osobně na podatelnu MěÚ Klimkovice, Lidická 1, 742 83 Klimkovice nejpozději **do 3. března 2011 do 14:00 hodin** v zalepené obálce označené nápisem NEOTVÍRAT - „Snížení emisí a energetické úspory Základní školy Klimkovice - projektová dokumentace a dotace“ v následující struktuře:

1. Krycí list (viz příloha)
2. Požadavky na kvalifikaci uchazeč doloží:
 - oprávněním k podnikání zpracovatele projektové dokumentace, tj. příslušný živnostenský list Projektová činnost ve výstavbě apod.;
 - výpisem z obchodního rejstříku, pokud je subjekt v obchodním rejstříku zapsán;
 - osvědčení o autorizaci v předmětném oboru – vybraný uchazeč předloží nejpozději před uzavřením smlouvy osvědčení osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost uchazeč zajišťuje, včetně uvedení vztahu k této osobě (zaměstnanec, smlouva,...);
 - čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou jednat za uchazeče, že uchazeč splňuje kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1., písm. c), d), e), f), h), j) zákona č. 137/2006 Sb.;
 - uchazeč může doložit kvalifikaci i jinými doklady, opravňujícími jej k plnění veřejné zakázky.

Pro podání nabídky je dostačující doložení fotokopií dokladů, prokazujících splnění kvalifikace. Originály předloží vybraný zhotovitel před podpisem smlouvy.

3. Písemný návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou podepisovat. Oprávnění k podpisu včetně jeho způsobu dokládá uchazeč příslušným oprávněním (např. kopie výpisu z obchodního rejstříku, plná moc). Smlouva musí obsahovat sankční ujednání a ustanovení o úhradě škody způsobené případnou vadou projektu, nedodržením lhůt a dalších v minimální výši stanovené zákonem.
4. Harmonogram realizace jednotlivých částí veřejné zakázky malého rozsahu s přihlédnutím ke lhůtám stanoveným v předmětné výzvě Operačního programu Životní prostředí.
5. Reference. V nabídce uchazeč předloží seznam (s uvedením tel. čísla na kontaktní osobu, rozsahu s uvedením názvu akce, investora, rozpočtových nákladů a termínu realizace):
 - alespoň 10 podaných a formálně přijatých žádostí o dotaci na obdobný typ výzvy SFŽP podaných uchazečem nebo uvedeným subdodavatelem
 - alespoň 5 žádostí o dotaci s přiděleným akceptačním číslem na obdobný typ výzvy SFŽP podaných uchazečem nebo uvedeným subdodavatelem
 - alespoň 5 úspěšně realizovaných projektových dokumentací projektů obdobného charakteru s podporou SFŽP realizovaných uchazečem nebo uvedeným subdodavatelem.

V případě, že část zakázky bude realizována prostřednictvím třetí osoby, musí uchazeč ve své nabídce tuto skutečnost uvést, a to v rozsahu dle ustanovení § 44 odst. 6 zákona 137/2006 Sb.

Cena je vyžadována jako cena závazná, nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady.

U autorského dozoru požadujeme uvést hodinovou sazbu a max. cenu za celkový výkon autorského dozoru po celou dobu realizace stavebních prací, která bude nepřekročitelná.

III. Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy.

Podkladem pro zaplacení díla budou daňové doklady (faktury), které budou obsahovat náležitosti, stanovené daňovými a účetními předpisy. Přílohou faktury bude zápis o předání a převzetí díla, přílohou faktury za autorský dozor bude odsouhlasený výkaz skutečně odpracovaných hodin autorského dozoru. Nárok na úhradu činnosti uvedených v čl. I., odst. 1., 2. a 3a) vznikne zhotoviteli až po kladném výsledku kontroly formální úplnosti žádosti o dotaci SFŽP.

Zhotovitel se smluvně zaváže, že nebude uplatňovat úhradu, pokud nedojde k podání žádosti o dotaci nebo ani po doplnění dokladů nebude žádost o dotaci ze SFŽP formálně způsobilá k dalšímu posouzení.

Pokud zhotovitel učiní všechny kroky a činnosti uvedené v čl. I., odst. 1., 2. a 3a) správně a v čas a k podání žádosti nedojde z důvodu vyšší moci nebo z rozhodnutí zadavatele, rozumí se splněním dodávky předání kompletní projektové dokumentace jednotlivých částí pro realizaci staveb, včetně vyjádření, rozhodnutí, povolení apod. stavebního úřadu k realizaci projektu dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

Doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na minimálně 14 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

IV. Požadavky na provádění díla:

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu „projektová dokumentace pro provádění staveb“ (realizační projektová dokumentace) v souladu se stavebním zákonem ve znění prováděcí vyhlášky č. 499/2006 Sb. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace na zateplení fasády, střechy, výměny oken, zdroje tepla a případně dalších nezbytných opatření bude Energetický audit vypracovaný v prosinci 2010 Ing. Jiřím Křupkou.

Projektová dokumentace bude dále zpracována v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., zejména bude obsahovat informace o tom, zda stavba bude podléhat režimu oznámení o zahájení prací (§15 zákona č. 309/2006 Sb.), zda je zákonná povinnost určení „koordinátora“ (§14 zákona č. 309/2006 Sb.), informace o bezpečnostních a zdravotních rizicích (§18 odst. 1., zákona č. 309/2006 Sb.) a další. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude splňovat požadavky citovaných právních norem.

Projektová dokumentace bude zároveň sloužit pro podání žádosti o podporu z Operačního programu Životní prostředí, musí být tedy v souladu s Programovým dokumentem OPŽP, Implementačním dokumentem OPŽP a výzvou pro podání žádostí - XXIII. výzvu Ministra životního prostředí pro Moravskoslezský kraj a její součástí bude zajištění a zpracování všech dokladů požadovaných k podání žádosti, k Rozhodnutí o poskytnutí dotace a ke smlouvě o poskytnutí podpory v OPŽP.

Odborný posudek bude zahrnovat posouzení celé technologie výroby energie a rozptylovou studii - pokud bude vyžadována zákonem č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude současně sloužit pro zadání veřejné zakázky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a tudíž musí splňovat požadavky dané tímto zákonem především v § 44 až § 47 citovaného zákona. Musí být zpracována do podrobností, nezbytných pro zpracování nabídky na plnění veřejné zakázky a její realizaci a **požadavků na klasifikaci zboží, služeb a stavebních prací**

podle referenční klasifikace, platné pro veřejné zakázky na základě přímo použitelného předpisu Evropských společenství - Nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002, ve znění nařízení Komise č. 2151/2003).

Projektová dokumentace bude obsahovat soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a údaje, technické požadavky a podmínky nezbytné pro zpracování nabídky.

Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí projektová dokumentace, (ani technické podmínky), obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Takový odkaz lze výjimečně připustit, není-li popis předmětu veřejné zakázky, provedený postupem podle § 45 a 46 zákona č. 137/2006 Sb., dostatečně přesný a srozumitelný. Zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Součástí projektové dokumentace bude podrobný soupis potřebných technických specifikací. Pro materiály, uvedené ve výkazu výměr, je nutné vymezení jejich přesnou **materiálovou a funkční charakteristiku**, aby výkaz výměr byl skutečně úplným popisem stavby, postačujícím pro stanovení nabídkové ceny.

Rozpis položek s jednotlivými cenami bude rozdělen na práce a dodávky bezprostředně související se zateplením a další nezbytné práce a dodávky, potřebné pro řádnou realizaci díla, kdy se bude zřejmě z hlediska poskytovatele dotace jednat o tzv. „neuznatelné“ výdaje.

Zadavatel upozorňuje, že u všech zateplováných/rekonstruovaných budov se zachovalými ventilačními otvory v podstřeší, resp. v atikách budov, je nezbytné zachovat všechny tyto ventilační otvory a jejich přístupnost pro případný výskyt netopýrů či hnízdění rořýse obecného nebo zajistit v odpovídajícím rozsahu jejich náhradu (prefabrikáty s otvory, budky pro rořýsy obecné a netopýry) – viz metodické instrukce k dispozici na www.rorysi.cz. Způsob navrženého řešení musí být uveden v projektové dokumentaci a technické dokumentaci předkládaného projektu.

Projektová dokumentace bude obsahovat min. dvě barevná řešení exteriéru.

Veškeré posudky, průzkumy apod., které bude vyžadovat vypracování projektové dokumentace, zajistí zhotovitel na své náklady.

V případě zjištění nedostatků ve výkazu výměr nebo jiných částech projektové dokumentace bude dodavatel povinen vady odstranit neprodleně, nejpozději ve lhůtě 5-ti pracovních dnů. V případě nesplnění této lhůty bude uplatňována smluvní pokuta ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním takovéto vady a současně bude požadována sleva z ceny projektové dokumentace ve výši 5% z ceny té ucelené části díla, která vykazuje zjištěný nedostatek. Nabídka i návrh smlouvy bude obsahovat ustanovení o úhradě škody, způsobené případnou vadou projektu.

Součástí ceny za vypracování projektové dokumentace je také projednávání zpracovávané dokumentace se zadavatelem, který může přizvat zástupce provozovatele jednotlivých zařízení, případně uvolněné členy zastupitelstva a s koordinátorem zhotovitele (§ 14 zákona č. 309/2006 Sb.) z hlediska bezpečnosti stavebních prací v případě, že bude zadavatelem určen. Případné změny či doplnění projektové dokumentace dle požadavků zadavatele, koordinátora a případných požadavků příslušného stavebního úřadu, uplatněných ve stavebním řízení jsou zahrnuty v ceně díla. Navrhované projektové řešení bude projednáno v závěrečném projednání projektové dokumentace, kde musí být objednatelům odsouhlaseno vyřešení požadavků objednatelů v zadání, případně připomínky podané v průběhu zpracování projektové dokumentace.

Zhotovitel bere na vědomí, že nositelem autorských práv bude zadavatel, pokud budou použita pro jeho další potřeby. Poskytnutí autorských práv, tj. právo dílo používat, bude zahrnuto do nabídkové ceny uchazeče.

Projektová dokumentace bude zadavateli dodána v 6 vyhotoveních a 2x na CD ve formátu pro texty*.doc, pro rozpočty a výkazy výměr *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a zároveň *.pdf. Jedno CD nebude obsahovat rozpočty, pouze výkazy výměr a slepý rozpočet, což bude na CD zřetelně označeno. Výkaz výměr bude ve všech sadách projektové dokumentace, v sadě č. 1 a 2 bude oceněný položkový rozpočet, v sadě 3 až 6 bude slepý rozpočet, dle aktuálního platného ceníku respektovaného SFŽP členěn na jednotlivé stavební objekty.

Zadavatel upozorňuje, že v roce 2004 byla vypracována Slezskou projektovou společností, s.r.o., Hradecká 3, Opava projektová dokumentace pro realizaci stavby „KLIMKOVICE, REKONSTRUKCE ZÁKLADNÍ ŠKOLY, UL. VŘESINSKÁ“. S rozsahem této projektové dokumentace, která bude zhotoviteli poskytnuta v tištěné podobě, se může účastník výběrového řízení seznámit v kanceláři č. 11, MěÚ Klimkovic v úředních hodinách nebo na základě telefonické domluvy s kontaktní osobou zadavatele.

V. Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena. V případě, že se budou jednotlivé celkové ceny bez DPH od sebe lišit max. do výše 20%, bude rozhodující součet cen bez DPH za činnosti uvedené v krycím listě v bodech 4.1, 4.2, 4.3a).

VI. Práva zadavatele:

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu podmínek, omezení rozsahu nebo zrušení veřejné zakázky. Dále si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným z uchazečů nebo uzavřít smlouvu o dílo pouze na vybranou část veřejné zakázky z nabídky uchazeče.

Zadavatel nebude vracet cenové nabídky, nebude poskytovat zálohu na provedení díla a nebude uchazečům hradit náklady vzniklé z účasti ve výběrovém řízení.

VII. Termín plnění:

Zahájení: po podpisu smlouvy – předpoklad 20.3.2011

Ukončení: **je předmětem nabídky** – pro činnosti uvedené v čl. I., bodě 3. nejpozději do 30.4.2011 (termín pro podání žádosti)

- pro činnosti uvedené v čl. I., bodě 1., 2., nejpozději do 31.5.2011 nebo dle požadavku SFŽP

Nabídnutá lhůta splnění dodávky, uvedená v nabídce, je závazná při uzavírání smlouvy o dílo.

Prohlídka místa plnění bude individuální a uskuteční se na základě telefonické domluvy s vedením Základní školy Klimkovic paní Mgr. Miroslavou Hoňkovou, ☎ 556 420 104 nebo 777 071 535.

S rozsahem projektové dokumentace, která bude zhotoviteli poskytnuta v tištěné podobě, se může účastník výběrového řízení seznámit v kanceláři č. 11, MěÚ Klimkovic v úředních hodinách nebo na základě telefonické domluvy s kontaktní osobou zadavatele.

Kontaktní osoba zadavatele:

Sylva Homolová, ☎ 556420108, homolova@mesto-klimkovic.cz

Přílohy

Krycí list

Energetický audit je umístěn na internetových stránkách

<http://www.mesto-klimkovice.cz/clanky.php?action=view&kat=23&id=2739>

Ing. Zdeněk Hušťák

starosta